



COMUNE DI GEROCARNE

89831 (Provincia di Vibo Valentia)

Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 3 - Tel.n.0963/356100 Fax n.0963/356487-

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N.ro 58 Del 02/09/2020	OGGETTO: Lavori di Ristrutturazione Edilizia ed Efficientamento Energetico del Secondo Corpo di Fabbrica della Residenza Municipale. Approvazione Progetto Definitivo/Esecutivo.
---------------------------	---

L'anno duemilaventi, il giorno due del mese di settembre, alle ore 12:00 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, convocata nei modi e termini di legge.

Risultano presenti e assenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
Vitaliano PAPILLO	Sindaco	si	
Bruno PISANO	Assessore	si	
Nazzarena BONO	Assessore		'si
	TOTALE	2	1

Presiede la seduta il Sindaco Vitaliano Papillo.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott.ssa Stella Prandina.

Il Sindaco - Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamati:

- L'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di: a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili; b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- L'art. 1, comma 30, della suddetta legge n. 160/2019, che prevede l'attribuzione ai Comuni di un contributo, in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;
- L'art. 1 del Decreto del Ministero degli Interni del 14 gennaio 2020, recante: "Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020", con il quale, in applicazione del comma 29 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, sono stati assegnati i contributi, di cui al comma 30 dell'art. 1 della stessa Legge, per la realizzazione di progetti riguardanti investimenti nel campo dell'Efficientamento Energetico e dello Sviluppo Territoriale Sostenibile;

Dato atto che:

- Il Comune di Gerocarne è assegnatario un contributo pari a € 50.000,00 (Comune con popolazione inferiore a 5.000 abitanti);

- Il Responsabile del Servizio Tecnico, su apposita indicazione dell'Amministrazione Comunale, ha predisposto un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente i "Lavori di Ristrutturazione Edilizia ed Efficientamento Energetico del Secondo Corpo di Fabbrica della Residenza Municipale";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 17.06.2020, è stato approvato il suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica inerente i "Lavori di Ristrutturazione Edilizia ed Efficientamento Energetico del Secondo Corpo di Fabbrica della Residenza Municipale", dell'importo complessivo di 50.000,00, essendo pari ad € 35.913,52 l'importo dei lavori a base d'asta, ad € 933,75 gli oneri sulla sicurezza, non soggetti a ribasso, e ad € 13.152,73 le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione n. 75 del 30.07.2020, si è proceduto ad affidare, in modo diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del Nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e smi:
 - all'Arch. Antonio Bertucci, con studio in Gerocarne (VV) alla via Carmine n. 98 – C.F. BRTNTN87R10I854S - P. Iva 03627530797 – iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Vibo Valentia con il n° 563, il "Servizio Professionale di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione lavori, Misure e Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione", per l'importo complessivo di € 5.393,43, essendo pari ad € 4.250,81 l'imponibile, ad € 170,03 gli Oneri Previdenziali al 4% e ad € 972,59, l'Iva al 22% - CIG: Z292D90C6A;
 - all'Arch. Santo Francesco Prestanicola, con studio in Soriano Calabro (VV) alla via Tenente Pisani n. 46 – C.F. PRSSTF60T16F537W - P. Iva 02412520799 – iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Vibo Valentia con il n° 222, il "Servizio Professionale di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione", per l'importo complessivo di € 1.374,51, essendo pari ad € 1.083,32 l'imponibile, ad € 43,33 gli Oneri Previdenziali al 4% e ad € 247,86, l'Iva al 22% - CIG: ZEB2D90CBD;

Visto il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di Ristrutturazione Edilizia ed Efficientamento Energetico del Secondo Corpo di Fabbrica della Residenza Municipale", che, trasmesso dai tecnici incaricati, è stato acquisito al Comune con il prot. n. 2322 del 28.08.2020;

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici alle finalità da perseguire, per come validati;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Viste le norme e le leggi vigenti in materia;

Visto lo Statuto ed i Regolamenti Comunali;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, dai responsabili dei servizi interessati;

DELIBERA

Per i motivi riportati in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti,

1. **Di approvare** il Progetto Definitivo/Esecutivo inerente i "Lavori di Ristrutturazione Edilizia ed Efficientamento Energetico del Secondo Corpo di Fabbrica della Residenza Municipale", che, per come rassegnato dai tecnici incaricati, si compone degli elaborati tecnici di seguito elencati:
 - A1. Relazione Tecnica Descrittiva;
 - A2. Relazione sui Consumi Energetici;
 - C1. Computo Metrico Estimativo;
 - C2. Elenco Prezzi;
 - C3. Analisi dei Prezzi;
 - C4. Stima Incidenza Manodopera;
 - C5. Stima Incidenza Sicurezza;
 - C6. Quadro Economico;
 - C7. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - C8. Cronoprogramma dei Lavori;
 - C9. Piano di Manutenzione;
 - C10. Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto;
 - B1. Inquadramento Territoriale;
 - B2. Stato di Fatto-Piano Terra;
 - B3. Stato di Fatto-Piano Primo;

- B4. Stato di Fatto-Piano Copertura;
 B5. Stato di Fatto-Sezioni;
 B6. Stato di Fatto-Sezioni;
 B7. Stato di Fatto-Rilievo Fotografico;
 B8. Stato di Progetto-Piano Primo;
 B9. Stato di Progetto-Sezioni;
 B10. Stato di Progetto-Sezioni;
 B11. Stato di Progetto-Raffronto Demolizioni e Ricostruzioni;
 B12. Stato di Progetto-Abaco degli Infissi;
 B13. Stato di Progetto-Sezioni di Dettaglio e Analisi Energetica.

e presenta il seguente quadro economico:

1	Importo Lavori a base d'asta	€ 35.913,52	
2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 933,75	
A	TOTALE DEI LAVORI		€ 36.847,27
3	Competenze Tecniche		
3.1	Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione	€ 4.323,88	
3.2	Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione	€ 1.105,42	
4	Cassa sulle Competenze Tecniche 4%	€ 217,17	
B	SPESE GENERALI	€ 5.646,47	
5	Imprevisti max 5% su A	€ 1.842,36	
6	Incentivo per funzioni tecniche (ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi)	€ 736,95	
7	IVA sui Lavori (10% di A)	€ 3.684,73	
8	IVA sulle competenze tecniche e cassa (22% di B)	€ 1.242,22	
C	ALTRE SPESE	€ 7.506,26	
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE (B+C)		€ 13.152,73
E	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+D)		€ 50.000,00

2. **Di dare atto** che l'opera sarà finanziata con il contributo di € 50.000,00 assegnato ai sensi dell'art. 1 del Decreto del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2020;

Successivamente,

stante l'urgenza di dare seguito alla presente deliberazione, con votazione unanimemente resa in forma palese,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto L.gs. 18 Agosto 2000, n. 267.

RELAZIONE DELL'UFFICIO

Sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime, in ordine alla regolarità tecnica, parere favorevole, per quanto di competenza.

Lì 02.09.2020

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Pasquale Scalamogna*

RELAZIONE DELL'UFFICIO

Sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime, in ordine alla regolarità contabilità, parere favorevole, per quanto di competenza.

Lì 02.09.2020

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr. Daniele Petrolo*

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to Dott. Vitaliano PAPILLO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Stella PRANDINA

PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1 o comma del D.Lgs.vo n° 267/2000, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio On Line il giorno 02 SET, 2020 al n. 388 Reg. Pubblicazioni e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

L'ADDETTO ALL'ALBO

F.to Maria Domenica Lopresti

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art. 125 del D.Lgs.vo n° 267/2000)

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'Albo, viene data comunicazione ai Capigruppo consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Stella PRANDINA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' 02 SET, 2020

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

<> decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

<x> perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma del D.lgs.n° 267/2000.

Addi 02 SET, 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Stella PRANDINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo-

Dalla Residenza Comunale, li 02 SET, 2020



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Stella PRANDINA

(*) firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.lgs. n. 39/1993