



Comune di Gerocarne

Provincia di Vibo Valentia

Piazza Giovanni Paolo II - 89831 Gerocarne - Tel. 0963/356100

Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 154 DEL 04/12/2024

OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della Legge Regionale 25/11/1996, n. 32, che si renderanno disponibili nel Comune di Gerocarne.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

Che l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, ai sensi della Legge Regionale 25 novembre 1996, n. 32, avviene mediante pubblico concorso indetto dal Comune ove sono localizzati gli stessi alloggi, con apposito bando predisposto secondo uno schema tipo approvato dalla Giunta Regionale;

Che, ai sensi del comma 2 dell'art. 23, delle L.R. 32/96, le graduatorie conseguenti ai bandi generali vengono aggiornati con cadenza biennale, mediante bandi integrativi, ai fini dell'assegnazione degli alloggi di E.R.P. liberi o che si dovessero rendere disponibili e per eventuale aggiornamento del punteggio di coloro che risultano inseriti nell'ultima graduatoria definitivamente approvata;

Che ai predetti bandi possono accedere, i nuovi aspiranti all'assegnazione di alloggi E.R.P. e coloro che, già collocati in graduatoria, abbiano interesse a far valere condizioni più favorevoli;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 72 del 13/11/2012 con la quale è stato approvato il "**Bando di Concorso Generale**" per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi ERP;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 50 del 24/06/2015 con la quale è stato approvato il "**Bando Integrativo n. 1**" per la formazione della dell'assegnazione degli alloggi di E.R.P., liberi o che si renderanno disponibili e per eventuale aggiornamento del punteggio di coloro

che risultano inseriti nell'ultima graduatoria definitivamente approvata;

Vista la deliberazione n. 8 del 21/01/2019 con la quale, la Giunta Comunale, avendo verificato che la Commissione Alloggi dell'Aterp non aveva ancora provveduto a stilare la graduatoria definitiva riguardante le domande pervenute a seguito del bando Generale e del bando integrativo, ha ritenuto opportuno approvare il "**Bando Integrativo n. 2**" per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi E.R.P. liberi o che si renderanno disponibili e per eventuale aggiornamento del punteggio di coloro che risultano inseriti nell'ultima graduatoria definitivamente approvata;

Dato atto:

- **Che** i predetti bandi sono stati pubblicati all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del comune;
- **Che** entro il termine di scadenza del "Bando di Concorso Generale" sono state presentate n. 2 domande, rispettivamente dai signori:
 - 1) Annetta Vincenzo nato a Gerocarne (VV) il 18/06/1973;
 - 2) Saru Florin Alin nata a Campina (Romania) il 14/08/1973;
- **Che** entro il termine di scadenza del "Bando Integrativo n. 1" sono state presentate n. 8 domande, rispettivamente dai signori:
 - 1) Caglioti Carmela nata a Gerocarne (VV) il 08/03/1963;
 - 2) Oppedisano Rocco nato a Vibo Valentia (VV) il 18/09/1967;
 - 3) Caglioti Rocco nato a Gerocarne (VV) il 05/03/1961;
 - 4) Loielo Bruno nato a Serra San Bruno (VV) il 06/10/1992;
 - 5) Inzillo Sonia nata a Ludwigshafen Am Rhein (Germania) il 02/10/1991;
 - 6) Krumova Margherita Stoyanova nata a Nova Zagora (Bulgaria) il 31/07/1959;
 - 7) Cannatelli Raffaele nato a Gerocarne (VV) il 30/09/1952;
 - 8) Oppedisano Filippo nato a Platì (RC) il 21/07/1970;
- **Che** entro il termine di scadenza del "Bando Integrativo n. 2" sono state presentate n. 5 domande, rispettivamente dai signori:
 - 1) Sabatino Antonino nato a Soriano Calabro (VV) il 04/08/1999;
 - 2) Santaguida Rosangela nata a Soriano Calabro (VV) il 25/02/1994;
 - 3) Stambè Gaetano nato a Vibo Valentia il 23/12/1991;
 - 4) Santacaterina Gianfranco nato a Soriano Calabro (VV) il 27/10/1990;
 - 5) Herta Nadejda nata a Ialoveni (Moldava) il 29/11/1960;
- **Che** l'art. 16 della citata L.R. n. 32/1996, demanda al comune il compito di procedere con l'istruttoria delle domande presentate verificandone la completezza e la regolarità, nonché quello dell'attribuzione in via provvisoria, dei punteggi a ciascuna domanda e l'elenco stesso, costituente la graduatoria provvisoria;
- **Che** l'istruttoria delle domande è portata a termine dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla scorta della documentazione presentata dai richiedenti e che a parità di punteggio i concorrenti saranno elencati nella graduatoria provvisoria secondo i criteri di cui all'art. 19 della L.R. n. 32/1996;
- **Che** con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 66 del 13/07/2020 avente ad oggetto: "Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi Edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della Legge Regionale 25/11/1996, n. 32, che si renderanno disponibili nel Comune di Gerocarne", è stata approvata la graduatoria provvisoria delle domande ammesse (come da Allegato A) e delle domande escluse (come da Allegato B);
- **Che** con nota del 24/08/2020 prot. n. 2282 del Responsabile del Servizio Tecnico è stata trasmessa alla Commissione la documentazione per la redazione della graduatoria definitiva;
- **Che** con verbale del 20/10/2022 la Commissione ha richiesto integrazione dell'istruttoria con

certificazioni ufficiali;

- **Che** con verbale del 12/12/2023 la Commissione ha proceduto ad accertare i motivi di esclusione di alcuni richiedenti demandando ai competenti uffici comunali di verificare la situazione economica e lo stato di famiglia dei richiedenti ammessi e stilare all'esito una graduatoria provvisoria;
- **Che** l'istruttoria delle domande è portata a termine dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla scorta della documentazione presentata dai richiedenti e che a parità di punteggio i concorrenti saranno elencati nella graduatoria provvisoria secondo i criteri di cui all'art. 19 della L.R. n. 32/1996.

Evidenziato che:

- 1) A conclusione dell'istruttoria, sono state ammesse nella graduatoria provvisoria le seguenti domande per come riportate **nell'allegato "A"**;
- 2) A conclusione dell'istruttoria risultano escluse dalla graduatoria provvisoria le seguenti domande riportate **nell'allegato "B"**;
- 3) La graduatoria provvisoria di cui sopra sarà pubblicata all'albo pretorio del Comune per trenta giorni consecutivi, periodo utile entro il quale gli interessati potranno presentare apposito ricorso;
- 4) Dopo la presentazione dei ricorsi, la graduatoria di assegnazione provvisoria, unitamente ai fascicoli dei richiedenti, saranno trasmessi alla Commissione di Assegnazione prevista dall'Art. 17 della Legge Regionale n. 32/1996, che provvederà alla formazione della graduatoria definitiva;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 61 del 31/12/2010 esecutiva, di approvazione del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che la materia rientra nelle competenze di questo Ufficio, a mente dell'art. 107 del T.U.E.L., in quanto attuazione di specifici obiettivi e programmi definiti dagli Organi di indirizzo di governo politico e nel rispetto dei confini e dei limiti tracciati dagli stessi;

Vista la Legge Regionale 25/11/1996, n. 32;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la legge 18 agosto 2000, n. 267, ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i;

Visto il Decreto del Sindaco di proroga della nomina a Responsabile del Servizio Tecnico – n. 08 del 01/07/2024

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrale e sostanziale del presente atto.

- 1) **Di APPROVARE**, la graduatoria provvisoria relativa all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Gerocarne.
- 2) **DI APPROVARE** l'Allegato "A" (elenco ammessi).
- 3) **DI APPROVARE** l'Allegato "B" (elenco esclusi).
- 4) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione della suddetta graduatoria per 30 giorni consecutivi, mediante affissione all'albo pretorio comunale online e sul sito Istituzionale dell'Ente, con la sola indicazione dei nominativi dei concorrenti, la loro posizione in graduatoria e il punteggio provvisorio complessivo conseguito al fine di tutelare la privacy in relazione alle particolari condizioni che hanno determinato l'attribuzione degli specifici punteggi.

- 5) **DI DARE ATTO** che per come stabilito dall'art. 16 della legge Regionale n. 32/1996, il termine per la presentazione delle opposizioni, osservazioni, controindicazioni e quant'altro utile ai fini della collocazione nella successiva graduatoria definitiva resta fissato in trenta giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria;
- 6) **DI DARE ATTO** altresì che questo ufficio trasmetterà alla Commissione di Assegnazione (art. 17 L.R. n. 32/1996) presso l'aterp di Vibo Valentia entro i 15 giorni successivi alla scadenza delle opposizioni la graduatoria provvisoria dei concorrenti unitamente alle domande avanzate e tutte le opposizioni presentate in tempo utile.
- 7) **DI TRASMETTERE** copia della presente alla G.C. - sede.



Il Responsabile del Servizio

Ing. Fausto Contartese

ALLEGATO "A"

GRADUATORIA PROVVISORIA – (ELENCO AMMESSI)

APPROVATA CON DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 154 DEL 04/12/2024

POSIZIONE	DATI RICHIEDENTI				TOTALE
	COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	
1	ANNETTA	VINCENZO	GEROCARNE (VV)	18/06/1973	5
2	CAGLIOTI	CARMELA	GEROCARNE (VV)	08/03/1963	3
3	CANNATELLI	RAFFAELE	GEROCARNE (VV)	30/09/1952	5
4	SABATINO	ANTONINO	SORIANO CALABRO (VV)	04/08/1999	3
5	SANTAGUIDA	ROSANGELA	SORIANO CALABRO (VV)	25/02/1994	5
6	STAMBE'	GAETANO	VIBO VALENTIA (VV)	23/12/1991	5
7	HERTA	NADEJDA	IALOVENI (MOLDAVA)	29/11/1960	3

ALLEGATO "B"**GRADUATORIA PROVVISORIA – (ELENCO ESCLUSI)**

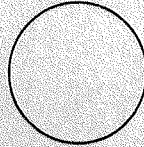
APPROVATA CON DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 154 DEL 04/12/2024

POSIZIONE	DATI RICHIEDENTI			
	COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA
1	SARU	FLORIN ALIN	CAMPINA (ROMANIA)	14/08/1973
Esclusa perché da verifiche anagrafiche risulta emigrata a Pizzo Calabro (VV) in data 02/12/2015				
2	LOIELO	BRUNO	SERRA SAN BRUNO	06/10/1992
Escluso perché da verifiche anagrafiche risulta emigrato a Serra San Bruno (VV) in data 22/01/2018				
3	OPPEDISANO	ROCCO	VIBO VALENTIA (VV)	18/09/1967
Escluso perché da verifiche anagrafiche allo stato risulta residente in alloggio ATERP sito in Gerocarne alla via Carmine n. 109/4				
4	CAGLIOTI	ROCCO	GEROCARNE (VV)	05/03/1961
Escluso perché da verifiche anagrafiche allo stato risulta residente in alloggio ATERP sito in Gerocarne alla via Carmine n. 111/6.				
5	INZILLO	SONIA	LUDWIGSHAFEN (GERMANIA)	02/10/1991
Esclusa perché da verifiche anagrafiche allo stato risulta residente in alloggio ATERP sito in Gerocarne alla via IV Novembre n. 36/3.				
6	OPPEDISANO	FILIPPO	PLATI' (RC)	21/07/1970
Escluso perché da verifiche anagrafiche allo stato risulta residente in alloggio ATERP sito in Gerocarne alla via Carmine n. 109/4				
7	KRUMOVA	MARGARITA STOYANIVA	NOVA ZAGORA (BULGARIA)	31/07/1959
Esclusa per mancato riscontro alla richiesta di integrazione documentale del 29/04/2024 prot. n. 1439				
8	SANTACATERIN A	GIANFRANCO	SORIANO CALABRO (VV)	27/10/1990
Escluso per dichiarazione di rinuncia acquisita in data 13/06/2024 al prot. n. 2063				

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, rilascia PARERE FAVOREVOLE

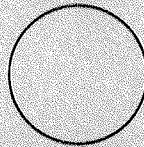
Il Responsabile del Servizio Finanziario

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Cap.	Esercizio

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copla della determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on line del

Comune al N° 638 e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi.

Il 4/12/2024



L'Addetto alla Pubblicazione
M. Domenica Lopresti

M. Domenica Lopresti